

BEMUTATKOZÁS

Miklós Krisztián

ingatlanközvetítő

Az ingatlaneladás nem szerencse kérdése.

2012 óta azon dolgozom, hogy ne az legyen. Egy ember, egy felelős, a birtokbaadásig.

Rólam

2012 augusztusában alapítottam meg a saját vállalkozásomat – azóta foglalkozom értékesítéssel, ingatlankezeléssel és hasznosítással. Sok-sok családot segítettem hozzá a meghitt otthonukhoz – vagy éppen az extra hozamot hozó befektetési ingatlanjukhoz.

Vezettem tíz főnél nagyobb értékesítési csapatokat, és az ott szerzett tapasztalatot ma is átadom a kollégáknak. Fontosnak tartom, hogy mindig valamivel többet nyújtsunk, mint amit eddig bárhol tapasztalt.

Az ügyfeleim **emberségességemről**, **extra korrektségemről** és **nyugodt határozottságomról** ismernek. Hiszem, hogy sikeres csak az lehet, aki szereti, amit csinál.

Hogyan dolgozom

Reális ár, profi fotó, videó és alaprajz – utána pedig a neheze: a tárgyalás. Nem hozok Önhöz húsz embert, hogy jól nézzen ki a statisztika – azt hozom, aki tényleg döntésképes vevő.

- Árstratégia – reális ár, nem a legmagasabb ígéret
- Fotó, videó, alaprajz – a munkadíjban
- Érdeklődők szűrése, tárgyalás, érdekegyeztetés
- Elakadt vevő továbblendítése
- Ajánlat, alku, szerződés, birtokbaadás

> **Munkadíjam:** Bruttó 2–3,5%, sikerdíjas. Nem kérek előre pénzt, és nincs rejtett tétel a végén.

Nem én mondom. Ők mondják rólam.

Már 8 hónapja hirdettük a lakásunkat, amikor Krisztiánt megbíztuk. Neki egy hét alatt sikerült eladnia.

Klimes család

Magabiztosan úgy indultunk neki, hogy itt nincs szükség ingatlanértékesítőre. Ekkor jött Krisztián, és valós hozzáadott értéket tudott prezentálni.

B. Zsolt

Krisztián az első percektől kezdve elnyerte a bizalmunkat. Egyértelmű volt, hogy a lakásunk eladása neki is épp olyan fontos, mint nekünk.

M. Viktor és Anna

Nem hitegetett üres ígéretekkel, és nagyon gyorsan megtalálta az ingatlan új tulajdonosát.

Kovács Mónika

„Sajnos" reálisan mérte föl a helyzetet – az általa jósolt áron sikerült eladni az ingatlant.

Márta

Mindvégig őszintén kommunikált, nem hitegetett betarthatatlan ígéretekkel – talán ezt tartom benne a legértékesebbnek.

V. László

Kíváncsi, hol állna az Ön lakása a piacon?
Kérjen ingyenes piaci körképet.

+36 30 441 8813
iroda@mikloskrisztian.hu
mikloskrisztian.hu/korkep